



Gemeinde Ischgl

Telefon: +43 (0) 5444 5222

Fax: +43 (0) 5444 5222 22

E-Mail: gemeinde@ischgl.gv.at

PROTOKOLL GR/04/2026

der Gemeinderatssitzung vom **28.04.2026** im Sitzungszimmer E3, Gemeindeamt Ischgl

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 21:40 Uhr

Anwesend:

Bgm Werner Kurz
Vbgm Daniel Winkler
GV*in Bettina Salner
GV Michael Winkler
GV Bernhard Zangerl
GR Christian Jäger
GR Sandro Kleinhans
GR Mag. Bruno Pfeifer
GR Benjamin Walser
GR Lukas Walser
GR DI (FH) Markus Walser
GR B.A. Christoph Wolf
EGR*in B.A. Kathrin Eiterer

Vertretung für GR Wolf Michael M.A.

Abwesend:

GR M.A. Michael Wolf entschuldigt

weitere anwesend: Dr. med. univ. Marcel Fröch, Bauamtsleiter Ing. Stefan Juen
Bauhofleiter.-Stv. Christian Jehle

Protokollführung: Amtsleiter Christian Schmid

Tagesordnung:

- 1) Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2) Bericht des Bürgermeisters
- 3) Gespräch mit Dr. Marcel Fröch über die zukünftige Arztpraxis
- 4) Ansuchen Kran- und Lagerplatz für Baustelle Hotel „Gramaser“ auf Gp. 2459/12 – Dorfstraße
- 5) Ansuchen vorübergehende Abgrabung Gp. 2459/12 – Dorfstraße für Entfernung Heizöl-Erdtank und Aufbau Kran Hotel „Lasalt“
- 6) Ansuchen Baustelleneinrichtung Hotel "Ischglhof" auf Gp. 2459/12 - Dorfstraße
- 7) Oberflächenentwässerung – Retentionsanlage gepl. Neubau „Trofana Suites“ Gp. 103/4
- 7.1) Ansuchen Baustellenlagerplatz und vorübergehende Abgrabung „Galfeisweg“ Gp. 3250 als Baugrubensicherung für Baustelle Zubau Lagerraum bei der Apre's Skibar „Kitzloch“ auf Gp. 288/13
- 7.2) Ansuchen Baustellenlager- und Anlieferungsplatz für Baustelle Umbau St. Nikolaus
- 8) Personalangelegenheiten
- 9) Anträge, Anfragen und Allfälliges

Erledigung

1) Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister begrüßt die anwesenden Gemeinderäte und Mitarbeiter der Gemeinde, Kathrin Eiterer, die zur heutigen GR-Sitzung als Ersatzmitglied erschienen ist, entschuldigt den nichtanwesenden Gemeinderat, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet gegenständliche Sitzung.

Weiters stellt Bgm. Werner Kurz im Gemeinderat den Antrag, zwei Punkte: „Baustelleneinrichtungen“; aufgrund der Dringlichkeit in die Tagesordnung als Punkt 7.1 und 7.2) aufzunehmen. Der Gemeinderat stimmt dem Antrag einstimmig zu.

2) Bericht des Bürgermeisters

25.03.2026	Verschiedener Parteienverkehr
27.03.2026	Begräbnis Engelbert Rinner
30.03.2026	Verschiedener Parteienverkehr
30.03.2026	Besprechung bzgl. Frostschäden Winkelweg
30.03.2026	Besprechung mit Fa . Schindler bzgl. Rolltreppen
30.03.2026	Verbandsitzung Rettungsverband
30.03.2026	Verschiedene Verbandssitzungen in Kappl Vzbgm. Daniel Winkler
30.03.2026	Verbandsversammlung SPZ Zams
30.03.2026	Begräbnis Johanna Ladner
31.03.2026	Verschiedener Parteienverkehr
31.03.2026	Verbandsversammlung Soziale Dienste - GV Bettina Salner
01.04.2026	Verschiedener Parteienverkehr
01.04.2026	Besichtigung AWZ - Stadt Aachen
02.04.2026	Besprechung mit Fa. Strabag
05.04.2026	Osterkonzert
09.04.2026	Verschiedener Parteienverkehr
10.04.2026	Bauverhandlungen Vzbgm. Daniel Winkler
11.04.2026	Verschiedener Parteienverkehr
11.04.2026	Begräbnis Ewald Salner
11.04.2026	JHV Kirchenchor Mathon - GR Lukas Walser
13.04.2026	Verschiedener Parteienverkehr
13.04.2026	Jahresgespräch mit GrECo
13.04.2026	Besichtigung AWZ Landesratsamt Zollernalbkreis Ballingen
13.04.2026	Senioren bei SSAG – GR & VST der SSAG, Markus Walser
14.04.2026	Verschiedener Parteienverkehr
15.04.2026	Goldene Hochzeit Ursula & Alfred Pöll
15.04.2026	Kindergemeinderatssitzung VS Ischgl
15.04.2026	Verschiedener Parteienverkehr
15.04.2026	Präsentation Pollersystem
15.04.2026	Ischgl Swot - Analyse und Tunnelsystem / SSAG/ TVB und Gemeinde

16.04.2026	Besprechung mit ÖBF und WLV Schutznetz
16.04.2026	Verschiedener Parteienverkehr
18.04.2026	Nominierungsjury - Besichtigung Aufbahrungsstube Mathon
19.04.2026	Springkonzert
20.04.2026	Verschiedener Parteienverkehr
21.04.2026	Ladung Landesgericht Ibk - Verhandlung Fam. Kittel
22.04.2026	Verschiedener Parteienverkehr
22.04.2026	Kindergemeinderatssitzung VS Mathon
22.04.2026	JHV Agra Mathon
23.04.2026	Besprechung mit Umweltwerkstatt
24.04.2026	Verschiedener Parteienverkehr
24.04.2026	Bezirksfeuerwehrtag in Feichten - Vzbgm. Daniel Winkler
25.04.2026	Wertungsspiel der MK Ischgl Goldmedaille mit Auszeichnung - Vzbgm. Daniel Winkler
25.04.2026	Frühlingschneefest Alp Trida
26.04.2026	Erstkommunion Ischgl
27.04.2026	Verbandsversammlung St. Vinzenz
28.04.2026	GV Sitzung
28.04.2026	Verschiedener Parteienverkehr
28.04.2026	Heimische Kunst - Junge Bühne MNS Paznaun
28.04.2026	Besprechung mit SSAG
28.04.2026	Besprechung Pumptrack

3) Gespräch mit Dr. Marcel Fröch über die zukünftige Arztpraxis

Bürgermeister Werner Kurz begrüßt Dr. Marcel Fröch, der der Einladung des Gemeinderates zur heutigen Sitzung gefolgt ist. Der Arzt für Allgemeinmedizin geht auf die Fragen der Gemeinderäte ein und informiert über den aktuellen Stand seiner Praxis in Ischgl.

4) Ansuchen Kran- und Lagerplatz für Baustelle Hotel „Gramaser“ auf Gp. 2459/12 – Dorfstraße

Am 02.04.2026 hat die Hotel Gramaser GmbH ein Ansuchen für einen Kran- und Lagerplatz auf der Dorfstraße vor dem Hotel „Gramaser“ eingereicht. Demnach wäre eine Grundfläche von ca. 190 m² für die Zeit vom 04.05.2026 bis September 2026 benützt.

Der Gemeinderat der Gemeinde Ischgl beschließt einstimmig, dass die angesuchte vorübergehende Grundbenützung laut Ansuchen 02.04.2026 genehmigt wird. Die verbleibende Restbreite der Dorfstraße muss wie im Plan dargestellt 3,50 m. Grundmiete wie üblich mit Verrechnung an die Bauherrin.

5) Ansuchen vorübergehende Abgrabung Gp. 2459/12 – Dorfstraße für Entfernung Heizöl-Erdtank und Aufbau Kran Hotel „Lasalt“

Am 13.04.2026 hat die ausführende GU Firma HTB für die geplanten Zu- und Umbauten Hotel „Lasalt“ angefragt, ob für die Entfernung des bestehenden 13 000 l Erdtanks die Dorfstraße vorübergehend in einem geschätzten Ausmaß von einer Grundfläche mit 1 x 7 m abgegraben werden kann. Das Erdloch wird dann entsprechend aufgefüllt und der Tank entsorgt. Die Sanierung des Asphaltbereiches wäre dann im Oktober mit den sonstigen Belagsarbeiten vorgenommen.

Der Gemeinderat der Gemeinde Ischgl beschließt einstimmig, dass die angesuchte vorübergehende Grabungsarbeit für die Entfernung des Erdtanks genehmigt werden. Die Asphaltierungsarbeiten im Dorfstraßenbereich sind im Herbst aber schon im September bzw. bei noch wärmeren Temperaturen und in Absprache mit der Gemeinde vorzunehmen (1 Lage mit 7 cm Tragschicht und 1 Lage 3 cm Deckschicht nach Vorgabe des Bauamtes – mit Überlappung, Randsteine baugleich wieder verlegen.)

6) Ansuchen Baustelleneinrichtung Hotel "Ischglerhof" auf Gp. 2459/12 - Dorfstraße

Am 17.04.2026 hat die Jürgen Kurz GmbH ein Ansuchen für einen Baustellen-Lagerplatz auf der Dorfstraße vor dem Hotel „Ischglerhof“ eingereicht. Demnach wäre eine Grundfläche von ca. 135m² für die Zeit von Anfang Mai bis Ende August 2026 benützt.

Der Gemeinderat der Gemeinde Ischgl beschließt einstimmig, dass die angesuchte vorübergehende Grundbenützung laut Ansuchen 17.04.2026 genehmigt wird. Die verbleibende Restbreite der Dorfstraße muss 3,50 m haben. Grundmiete wie üblich mit Verrechnung an die Bauherrin.

7) Oberflächenentwässerung – Retentionsanlage gepl. Neubau „Trofana Suites“ Gp. 103/4

Im Zuge des geplanten Neubaus des Apartmenthotels „Trofana Suites“ kann aus dem techn. Bericht des Geologen Geognos Bertle entnommen werden, dass für aufkommende Oberflächenwässer eine gedrosselte Kanaleinleitung mit Notüberlauf vorgesehen ist. Eine Versickerung auf dem Baugrund ist dem Bericht nach nicht möglich. Für die Planung der Retentionsanlage wurde vorab vom Büro Bertle mit dem Kanalplaner der Gemeinde, Büro Walch und Plangger, Kontakt aufgenommen und eine Abklärung vorgenommen. Die von Ing. Walch vorgeschlagene max. Abgabemenge von 1,25 l/s ist mit einer gerechneten Abgabemenge von 1,0 l/s eingehalten. Für einen Notüberlauf wird Anschluss mit einer Kapazität von ca. 15 l/s eingeplant. Damit ist ein unverhältnismäßiger Wasseranfall im Kanal bei einem Starkregenereignis kontrollierbar und kein Problem für das Kanalnetz.

Der Gemeinderat der Gemeinde Ischgl beschließt einstimmig, die geplante gedrosselte Kanaleinleitung inkl. Notüberlauf von Oberflächenwasser beim eingereichten Neubau „Trofana Suites“ zu genehmigen. Die Ausführung der geplanten Anlage ist nach Bauausführung der Gemeinde von der ausführenden Firma und dem Planungsbüro Bertle schriftlich, auch mit Bildern, zu bestätigen.

Bgm. Kurz Werner hat an der vorgenannten Abstimmung nicht teilgenommen – Befangenheit.

7.1) Ansuchen Baustellenlagerplatz und vorübergehende Abgrabung „Galfeisweg“ Gp. 3250 als Baugrubensicherung für Baustelle Zubau Lagerraum bei der Apre's Skibar „Kitzloch“ auf Gp. 288/13

Am 24.04.2026 hat die Fa. Porr stellvertretend für die Silvretta 1930 GmbH ein Ansuchen für einen Baustellenlagerplatz und eine vorübergehende Abgrabung als Baugrubensicherung auf dem Galfeisweg vor der Apre's Skibar „Kitzloch“ eingereicht. Demnach wäre eine Grundfläche von ca. 600 m² als Lagerbereich, Kran und Containerplatz neben dem Fimbabach / auf den Parkplätzen und Abladebereichen der Gemeinde und ein Abböschungsgrund auf dem Weg von ca. 500 m² erforderlich. Es wurde keine Dauer angegeben.

Der Gemeinderat der Gemeinde Ischgl beschließt einstimmig, dass die angesuchte vorübergehende Grundbenützung laut Ansuchen 24.04.2026 vorerst **nicht** genehmigt wird. Die sehr kurzfristige Einbringung für den geplanten Baubeginn 04.05.2026 wird bemängelt. Weiters muss eine genauere Klärung der Anfrage erfolgen. Der übermittelte Lageplan der Maßnahmen ist zudem nicht korrekt, da auch Baumaßnahmen angeführt sind, welche noch gar keine Baugenehmigung haben.

GR Bernhard Zangerl hat an der vorgenannten Abstimmung nicht teilgenommen – Befangenheit.

7.2) Ansuchen Baustellenlager- und Anlieferungsplatz für Baustelle Umbau St. Nikolaus

Am 28.04.2026 hat die Fa. Swietelsky stellvertretend für den Bauherrn Hotel St. Nikolaus GmbH ein Ansuchen für einen Baustellenlager- und Anlieferungsplatz auf dem Kirchenweg vor dem Hotel St. Nikolaus eingereicht. Demnach wäre der Kirchenweg für Be- und Entladetätigkeiten zeitweise bis zu 30 min gesperrt. Die Rampe neben dem Hotelzugang nordöstlich wird als Lager genutzt und deshalb ist der Gehweg zu sperren. Im Bereich der nahen Kurzparkzone Kirchenweg sollen Firmenfahrzeuge parken. Beginn ab 04.05.2026.

Der Gemeinderat der Gemeinde Ischgl beschließt einstimmig, dass die angesuchte vorübergehende Grundbenützung laut Ansuchen genehmigt wird. Die Sperre des Gehweges ist bei beiden Zugängen entsprechend durch die ausführende Firma / Bauherrin zu beschildern. Die sehr kurzfristige Einbringung für den geplanten Baubeginn 04.05.2026 wird bemängelt.

8) Personalangelegenheiten

Eigene gesonderte Niederschrift, gemäß § 46 Abs. 3, Tiroler Gemeindeordnung 2001 – TGO.

9) Anträge, Anfragen und Allfälliges

* Bürgermeister Werner Kurz berichtet, dass die im Jahr 1996 errichtete Rolltreppenanlage in der Prennerpassage, welche die Talstation der Pardatschgratbahn mit dem Ortsteil Bichl verbindet, modernisiert werden muss. Um eine termingerechte Ausführung durch die Lieferfirma der Fa. Schindler gewährleisten zu können, benötigt diese eine Beauftragung bis Ende KW 18. Der Gemeinderat der Gemeinde Ischgl beschließt einstimmig, der Modernisierung der Fahrtreppen zuzustimmen. Ein Gespräch mit der SSAG über eine Kostenbeteiligung wird vom Bürgermeister noch geführt.

* Des Weiteren informiert der Bürgermeister über das Ansuchen der Firma TOWERS Infra Austria. Die Firma beabsichtigt, auf der Gp. 3093/2, die sich im Eigentum der GGAG Ischgl befindet, eine Telekommunikationsanlage im Ortsteil Ebene zu errichten. Das Vorhaben wird vom Gemeinderat zur Kenntnis genommen. Klärende Gespräche mit der Firma Towers werden noch geführt

* Die Energieagentur Tirol lädt Gemeindevertreter zu einer Fachexkursion zum Thema Windkraft nach Oberösterreich ein. Bei Interesse können sich Gemeinderäte im Amt anmelden.

* Unter dem Motto „Wir bringen Action in Ihre Gemeinde“ wird ein Konzept für einen Pumptrack der Alliance ASE GmbH auf dem Gelände der Minigolfanlage vorgestellt. Bis zur kommenden Sitzung wird sich der Gemeinderat Gedanken über die Weiterverfolgung dieses Konzepts machen und ev. weitere Ideen einbringen.

* Für diesen Sommer soll ein Ferialarbeiter gesucht werden, der zu bestimmten Zeiten die Betreuung der Minigolfanlage übernimmt.

* Das von Verkehrsplaner DI Georg Hagner für den Sommer 2026 erstellte Konzept sieht die Verordnung eines Halte- und Parkverbots von der Dorfstraße ab Höhe Hnr. 49 bis zur Höhe von Hnr. 98 vor. Somit soll die einspurige Fahrbahnbreite für Einsatzfahrzeuge von Blaulichtorganisationen zumindest gewährleistet bleiben. Auf dem Silvertaplatz werden auf Wunsch der SSAG eine Kurzparkzone, eine Zone für Ladetätigkeiten sowie Behindertenparkplätze eingerichtet. Der Gemeinderat ist mit dem vorgelegten Konzept einstimmig einverstanden.

* Die Anfrage des Taxiunternehmens Taxi Taxi Ischgl von Sabri Palta wird im Gemeinderat vorgebracht. Das Unternehmen beabsichtigt, in den kommenden Tagen Taxifahrten von bzw. zur Paznauner Thaya durchzuführen. Es wird darauf hingewiesen, dass im besagten Gebiet immer noch Skibetrieb stattfindet. Daher wird auch kein Taxishuttle gestattet.

* Vzbgm. Daniel Winkler erkundigt sich nach dem zukünftigen Standort des Fußballplatzes.

* GR Sandro Kleinhans erkundigt sich über den Stand der Dinge in Bezug auf ein Bauvorhaben im Ortsteil Paznaun. Er bringt außerdem die Bitte der Landwirte vor, eine punktuelle Abgabestelle für Räumholz einzurichten. Zudem wird auf die Möglichkeit der Anmeldung eines Zweckfeuers im Freien verwiesen.

*GR Christian Jäger erkundigt sich, ob sich jemand auf die ausgeschriebene Stelle bei der GGAG Ischgl beworben hat. Die Stelle ist weiterhin vakant. Er stellt außerdem die Frage, ob die Fläche beim Moosboden zukünftig als Winterabstellplatz weiterverwendet werden kann. Dazu wird berichtet, dass die Familie Wolf auf dieser Fläche ein Bauprojekt plant. Abschließend bringt er den schlechten Zustand der Holzflächen beim Kulturzentrum St. Nikolaus zur Sprache. Der Gemeinderat beauftragt ihn, ein Sanierungskonzept mit Alternativmaterialien (Granitsteine bzw. Kunststoffrecycling-Pfähle oder -Bretter) auszuarbeiten.

* EGR*in Kathrin Eiterer spricht die Sanierung des Kinderspielplatzes und die Errichtung des bereits beschlossenen Trampolins an.

* GR Bruno Pfeifer erkundigt sich, bis wann die Zusatztafel „Ausgenommen Radfahrer“ beim Verkehrszeichen „Sackgasse“ in der Unterführung Bergliweg montiert wird. Die Tafel wurde in der Gemeinderatssitzung im August des vergangenen Jahres beschlossen.

* GV Michael Winkler berichtet über elektro-hydraulische Segmentsperren, die er in einem italienischen Ferienort gesehen hat. Außerdem berichtet er über die bei Großveranstaltungen (z. B. „Weißen Rausch 2026“) der Gemeinde St. Anton am Arlberg eingesetzten Müllsammelbehälter.

* GV*in Bettina Salner erkundigt sich, welche Vereine beim Closing 2026 auf Grundflächen der SSAG Stände aufstellen werden. Dazu kann berichtet werden, dass dies zum einen die Landjugend am Silvrettplatz und zum anderen der Krampusverein bei der Talstation der Pardatschgratbahn sein werden.

Die nächste Sitzung des Gemeinderats findet voraussichtlich nach Pfingsten statt. Der genaue Termin wird rechtzeitig bekannt gegeben.

Der nicht öffentliche Teil unter Ausschluss der Öffentlichkeit wird in einer gesonderten Niederschrift behandelt.

F.d.R.d.A.

Der Bürgermeister:

Gemeinderat(-rätin):

Vzbgm. Daniel Weinkler e.h.

Christian Schmid e.h.

Werner Kurz e.h.

Gemeinderat(-rätin):

GV*in Bettina Salner e.h.

angeschlagen am: 05.05.2026

abgenommen am: 20.05.2026